



CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

Str. Vasile Alecsandri nr. 63; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; e-mail: csjbacau@csjbacau.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 65 din 28.04.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Construire centru de zi specializat pentru copii cu tulburări de comportament Sfântul Nicolae”, în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027 (PoIDS), Prioritatea P05, Obiectiv specific ESO 4.11 și Obiectiv specific RSO 4.3., cu modificările ulterioare

Consiliul Județean Bacău întrunit în ședință ordinară din luna februarie 2026;

Având în vedere dispozițiile art. 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 969/2023 privind aprobarea Strategiei naționale pentru protecția și promovarea drepturilor copilului ”Copii protejați, România sigură” 2023 – 2027, ale Ordinului nr. 27/2019 privind aprobarea standardelor minime de calitate pentru serviciile sociale de zi destinate copiilor, ale Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027 (PoIDS), Prioritatea PO5. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, Obiectiv specific: Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR) și Obiectiv specific: ES04.11. Lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și la prețuri accesibile, inclusiv servicii care promovează accesul la locuințe și îngrijire orientată către persoane, inclusiv asistență medicală; Modernizarea sistemelor de protecție socială, inclusiv promovarea accesului la protecție socială, acordând o atenție deosebită copiilor și grupurilor defavorizate; Îmbunătățirea accesibilității, inclusiv pentru persoanele cu dezabilități, precum și a eficacității și rezilienței sistemelor de sănătate și a serviciilor de îngrijire pe termen lung (FSE+), ale art. 47, alin. (4), art. 59, art. 61 și art. 62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 65/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Construire centru de zi specializat pentru copii cu tulburări de comportament Sfântul Nicolae”, în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027 (PoIDS), Prioritatea P05, Obiectiv specific ESO 4.11 și Obiectiv specific RSO 4.3., ale Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr 322 din 22.12.2025 privind modificarea art. 2 și a anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 65/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Construire centru de zi specializat pentru copii cu tulburări de comportament Sfântul Nicolae”, în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027 (PoIDS), Prioritatea P05, Obiectiv specific ESO 4.11 și Obiectiv specific RSO 4.3. precum și prevederile Hotărârii Colegiului Director al DGASPC Bacău nr. 06/19.03.2025 și prevederile Hotărârii Colegiului Director al DGASPC Bacău nr. 02/11.02.2026;

Analizând Nota de fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău nr. 19817/12.02.2026, înregistrată la Consiliul Județean Bacău sub nr. 3527/12.02.2026;

Văzând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Bacău nr. 4072/18.02.2026, Raportul comun al Direcției tehnic-investiții, lucrări publice și dezvoltare durabilă și al Direcției economice nr. 4073/18.02.2026, Raportul Direcției juridice și administrație publică locală nr. 4100/18.02.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Bacău;

În temeiul 173, alin. (1), lit. b), lit. d) și lit. f), alin. (3), lit. f) și alin. (5), lit. a) și lit. q), al art.182, alin. (1) și alin. (4), raportat la art. 139, alin. (3), lit. a) și lit. d), precum și al art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 65 din 28.04.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Construire centru de zi specializat pentru copii cu tulburări de comportament Sfântul Nicolae”, în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027 (PoIDS), Prioritatea P05, Obiectiv specific ESO 4.11 și Obiectiv specific RSO 4.3., cu modificările ulterioare, care va avea următorul conținut:

”Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici la faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Construire centru de zi specializat pentru copii cu tulburări de comportament Sfântul Nicolae” în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027 (PoIDS), Prioritatea P05, Obiectiv specific: ESO4.11 și Obiectiv specific: RSO4.3, conform anexei nr. 2 la prezenta, astfel:

Valoarea totală a investiției (cu T.V.A. de 21%): 7.311.673,92 lei

din care,

- Construcții-montaj (C+M) (cu T.V.A. de 21%): 4.308.522,46 lei;

Capacități:

- | | |
|---|-----------------|
| - regim de înălțime propus: | Parter; |
| - suprafața utilă: | 290,98 mp; |
| - suprafața construită la sol propusă: | 362,81 mp; |
| - suprafața construită desfășurată: | 362,81 mp; |
| - procentul de ocupare a terenului, P.O.T. propus | 2,07%; |
| - coeficientul de utilizare a terenului C.U.T. propus | 0,020; |
| - categoria de importanță: | C; |
| - clasa de importanță: | II; |
| - capacitate: | 65 beneficiari; |

Durata de realizare a obiectivului de investiții 12 luni.”

Art. II. Se modifică Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 65 din 28.04.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Construire centru de zi specializat pentru copii cu tulburări de comportament Sfântul Nicolae”, în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027 (PoIDS), Prioritatea P05, Obiectiv specific ESO 4.11 și Obiectiv specific RSO 4.3., cu modificările ulterioare și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 65 din 28.04.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice la faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Construire centru de zi specializat pentru copii cu tulburări de comportament Sfântul Nicolae”, în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027 (PoIDS), Prioritatea P05, Obiectiv specific ESO 4.11 și Obiectiv specific RSO 4.3., cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. IV. Prezenta hotărâre va fi comunicată Direcției economice, Direcției tehnic-investiții, lucrări publice și dezvoltare durabilă din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Bacău, Direcției generale de asistență socială și protecția copilului Bacău, Prefectului Județului Bacău și va fi făcută publică, în condițiile legii.

PRESEDINTE,
Ionela-Cristina BREAHNĂ-PRAVĂȚ



Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
dr. Elena-Cătălina Zară

Nr. 19 din 26.02.2026

Anexa la hcj nr. 19 din 26.02.2026

DEVIZ GENERAL TOTAL

SCENARIU 1 - VARIANTA MINIMALA (V1)

1 euro = 4.9764 lei curs din octombrie 2024

Nr. Crt.	Denumire capitole si subcapitole de lucrări	Valoare fara T.V.A. - LEI	T.V.A. - LEI	Valoare cu T.V.A. - LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 – CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	450,000.00	94,500.00	544,500.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	60,000.00	10,500.00	60,500.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	100,000.00	21,000.00	121,000.00
	TOTAL CAPITOL 1	600,000.00	126,000.00	726,000.00
CAPITOLUL 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2	50,000.00	10,500.00	60,500.00
CAPITOLUL 3 – CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1.	Studii :	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica		0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.	Proiectare	214,000.00	44,940.00	258,940.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	100,000.00	21,000.00	121,000.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	22,000.00	4,620.00	26,620.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	19,000.00	3,990.00	22,990.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	73,000.00	15,330.00	88,330.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.7.	Consultanta	33,613.45	7,058.82	40,672.27
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie		0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	33,613.45	7,058.82	40,672.27
3.8.	Asistenta tehnica	137,215.25	28,815.20	166,030.45
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	71,215.25	14,955.20	86,170.45
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	35,607.62	7,477.60	43,085.22
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de I.S.C.			
3.8.2	Dirigenție de șantier	35,607.62	7,477.60	43,085.22
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificări	60,000.00	12,600.00	72,600.00
	TOTAL CAPITOL 3	409,828.70	86,064.04	495,892.74
CAPITOLUL 4 – CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1.	Construcții și instalații	2,831,780.98	594,674.01	3,426,454.99
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	36,300.00	7,623.00	43,923.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	363,000.00	76,230.00	439,230.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dolari	61,735.00	12,964.35	74,699.35
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	3,292,815.98	691,491.36	3,984,307.34
CAPITOLUL 5 – ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de șantier	78,289.00	16,440.69	94,729.69
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	42,681.38	8,963.09	51,644.47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	35,607.62	7,477.60	43,085.22
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39,168.39	0.00	39,168.39
5.2.1	Comisiunile și dobanzi aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcție (0.5%*C+M)	17,803.81	0.00	17,803.81
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului (0.1%*C+M)	3,660.76	0.00	3,660.76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorului C.S.C. (0.5%*C+M)	17,803.81	0.00	17,803.81
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatii de construire/definiere	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% *1.2.+1.3.+1.4.+2+3.5+3.8+4)	423,229.62	88,878.22	512,107.84
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	420.00	2,420.00
	TOTAL CAPITOL 5	542,687.01	105,738.91	648,425.92
CAPITOLUL 6 – CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 – CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1,077,147.76	226,201.03	1,303,348.80
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de buget	77,024.09	16,175.06	93,199.15
	TOTAL CAPITOL 7	1,154,171.85	242,376.09	1,396,547.94
	TOTAL GENERAL	6,049,503.54	1,262,170.38	7,311,673.92
	Din care C+M (1.2.+1.3.+1.4.+2+4.1.+4.2.+5.1.1.)	3,560,762.36	747,760.10	4,308,522.46

PREȘEDINTE,
Ionela-Cristina BREAHNĂ-PRĂVĂȚ



Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
dr. Elena-Cătălina Zară